



אגף כח אדם, כלכלה ומיסוי

יום ראשון 25 מאי 2025

הנדון : עדכון מדדי התשומות בשל התייקרות שכר העבודה בענף הבניה בעקבות מלחמת חרבות ברזל

תהליך החלפת הפועלים הפלשתיניים בזרים התרחש בהדרגה ועד כה, על פי הנתונים השוטפים של הביטוח הלאומי, הוחלפו כמחצית מהעובדים הפלשתיניים על ידי עובדים זרים (כולל העסקה בחברות הבניה הזרות). כיוון שעלות השכר לעובד זר גבוהה באופן משמעותי מעלות השכר לפועל פלשתיני, החלפת העובדים הפלשתיניים בפועלים זרים הביאה לעלייה ניכרת בשכר העבודה. כמו כן חלה התייקרות משמעותית במהלך תקופת המלחמה ובמיוחד בתחילתה בשכר העובדים הזרים הוותיקים בישראל.

הלמ"ס בחנה את הנושא והחליטה, באישור ועדה מקצועית חיצונית שהוקמה לנושא, על עדכון ראשון של כל המדדים בינואר 2025 (מדד תשומות בבניה למגורים, מדד תשומות בבניה למסחר ומשרדים, ומדד תשומות סלילה וגישור). זאת בגין הגעת עובדים זרים חדשים והעליות הנגזרות המצטברות בשכר הממוצע בחודשים אפריל – דצמבר 2025. תיקונים אלו הסתכמו ל-2.6% במדד תשומות הבניה למגורים, ל-1.1% במדד תשומות הבניה למסחר ומשרדים, ו-1.0% במדד תשומות בסלילה וגישור.

לאחרונה פרסמה למ"ס את דוח הועדה המסכם של המתודולוגיה והנתונים ששימשו לעדכון המדדים עד כה, וכן אופן ביצוע העדכונים הצפויים בגין הגעת עובדים זרים נוספים, זאת עד להחלפת כלל העובדים הפלסטינים שעבדו בישראל ערב המלחמה וקבלו תלושי שכר כחוק.

להלן לינק לדוח הועדה הציבורית לסטטיסטיקה בנושאי מדדי תשומות הבניה ממרץ 2025

ברצוננו להסב את תשומות ליבכם לסדרת נתונים חשובה בדוח זה. עדכון המדדים בינואר 2025 היה הצטברות של עדכונים קטנים שהיו צריכים להתבצע במדורג החל אפריל 2024. בעמוד 18 בדוח מופיע מדד תשומות הבניה למגורים החודשי לפני ואחרי עדכון עליות השכר.

סדרת נתונים זו מאפשרת לכם לבצע הצמדות מדויקות למדד תשומות הבניה למגורים במקרים בהם מועד בסיס ההצמדה או מועד תשלום הסכום המוצמד הנם בטווח של אפריל – דצמבר 2024.

יודגש שסדרות המדדים בפרסומי למ"ס האחרים וכן במחוללי הנתונים השונים ובמחשבון ההצמדה באתר למ"ס – אינם כוללים את עדכון המדדים לאחר, ולכן אם הנכם מעוניינים לבצע הצמדה נכונה המגובה בנתון רשמי של הלמ"ס, עליכם להפנות לדוח הנ"ל.

בנספח צרפנו את המדד לפני ואחרי העדכון מתוך דוח הועדה. העדכון לאחר של מדד תשומות הבניה למסחר ומשרדים ומדד התשומות בסלילה וגישור נבחן כעת בלמ"ס ונעדכן כאשר יפורסמו סדרות אלו.

אנו עומדים לרשותכם בסיוע והסברים נוספים.

אגף כ"א כלכלה ומיסוי



אגף כח אדם, כלכלה ומיסוי

לוח 6. מדד מחירי תשומה בבניה למגורים – לפני ואחרי יישום המלצות הוועדה

חודש המדד	מדד שפורסם	מדד מחושב לאחור
	מתודולוגיה לפני השינוי	מתודולוגיה חדשה
ספטמבר 2023	129.5	129.5
אוקטובר 2023	129.7	129.7
נובמבר 2023	129.8	129.8
דצמבר 2023	129.8	129.8
ינואר 2024	130.2	130.2
פברואר 2024	129.9	129.9
מרץ 2024	130.2	130.2
אפריל 2024	130.1	130.3
מאי 2024	130.7	131.2
יוני 2024	131.2	132.3
יולי 2024	131.7	133.0
אוגוסט 2024	132.0	133.7
ספטמבר 2024	132.5	134.2
אוקטובר 2024	132.8	134.4
נובמבר 2024	133.2	135.1
דצמבר 2024	133.6	135.8
ינואר 2025	137.1	137.1

לוח 7. אחוזי שינוי במדד מחירי תשומה בבניה למגורים - לפני ואחרי יישום המלצות הוועדה

חודש המדד	אחוז שינוי שפורסם	אחוז שינוי מחושב לאחור
	מתודולוגיה לפני השינוי	מתודולוגיה חדשה
אוקטובר 2023	0.2	0.2
נובמבר 2023	0.1	0.1
דצמבר 2023	0.0	0.0
ינואר 2024	0.3	0.3
פברואר 2024	-0.2	-0.2
מרץ 2024	0.2	0.2
אפריל 2024	-0.1	0.1
מאי 2024	0.5	0.7
יוני 2024	0.4	0.8
יולי 2024	0.4	0.5
אוגוסט 2024	0.2	0.5
ספטמבר 2024	0.4	0.4
אוקטובר 2024	0.2	0.1
נובמבר 2024	0.3	0.5
דצמבר 2024	0.3	0.5
ינואר 2025	2.6	1.0