



סיכום מושב קיץ – פיזור הכנסת ה-25

מושב הקיץ של הכנסת ה-25 הסתיים בפיזור הכנסת וקביעת בחירות כלליות ל-27/10/26. התאחדות הקבלנים השתתפה בעשרות דיונים בוועדות הכנסת – הנה הישגי המושב המרכזיים.

431

החלטות ממשלה

שהשפיעו על ענף הבנייה והקבלנות

907

דיוני ועדות

בנושאים מגוונים לאורך המושב

557

הצעות חוק

מתוכנן 39 עברו לקריאה טרומית

1,935

סה"כ פעולות

הצעות חוק, שאילתות, דיוני ועדות והחלטות ממשלה

מס רכוש על קרקעות

במסגרת התכנית הכלכלית ל-2026 הוצע להעלות את שיעור מס הרכוש ל-1.5% לשנה משווי הקרקע – צעד שהיה מדכא את פעילות הבנייה ופוגע במימוש קרקעות.

פעולת ההתאחדות: פעלנו מול משרד רה"מ, האוצר, הבינוי והשיכון וחברי ועדת כספים בכנסת.

התוצאה: הכוונה להעביר את החוק בדיון מואץ נתקלה בהתנגדות חוצת מגזרים שהובילה התאחדות הקבלנים בכל הגזרות הרלוונטיות.

ותמ"ל – הארכת סמכויות עד 2027

מליאת הכנסת אישרה בקריאה שנייה ושלישית את **הארכת תוקף הותמ"ל עד אוגוסט 2027**. הוועדה, שהייתה עתידה לסיים פעילותה באוגוסט 2026, תמשיך לפעול שנה נוספת.

צעד זה מעניק ודאות לשוק, ימנע עצירת תוכניות מגורים ויבטיח המשך הגדלת היצע הדיור.

חוק שמירת הניקיון – פסולת בניין ועודפי עפר

לאחר למעלה מעשור בצנרת החקיקה, התחדשו הדיונים בוועדת הפנים בהצעת חוק פרק ו' (פסולת בניין). להתאחדות היה תפקיד מרכזי בדיוני ועדת הפנים ואיכות הסביבה.

עודפי עפר: ההתאחדות הביעה התנגדות לאופן הטיפול – בפועל, עודפי עפר הוחרגו מהגדרת פסולת בניין.

דיגיטציה מלאה: מכולות רשומות בלבד, משאיות מנוטרות בזמן אמת, ותשלום דרך מנגנון מורשה לאחר שקילה באתר.

ותמ"ג – הרחבת סמכויות לשינוי ייעוד

ועדת הפנים ומליאת הכנסת אישרו הרחבת סמכויות ועדת המשנה הזמנית של המועצה הארצית לתכנון ובנייה.

מה אושר? שינוי ייעוד ממסחר למגורים – בנוסף לתעסוקה ומשרדים שכבר היו בסמכות.

עד מתי? הסמכות תקפה לשלוש השנים הקרובות – עד סוף 2029.



עובדים זרים לענף הבנייה | שיקום נזקי מלחמה

👷 עובדים זרים לענף הבנייה

אגף כ"א וכלכלה השתתף ב-41 דיונים בכנסת בנושא, שעסקו בהקצאת מכסות, מיסוי ואגרות, תקנות מגורים וניכויים, ואכיפה מול נטישת עובדים.

פעולת ההתאחדות: פעלנו מול ועדת המנכ"לים לעובדים זרים, אגף התקציבים, משרד הבינוי והשיכון וצוות התשתיות במשרד רה"מ.

🏠 שיקום נזקי מלחמה – חקיקה היסטורית

הצעת החוק לשיקום נזקי מלחמה בדרך של התחדשות עירונית, שקודמה מנובמבר 2025, הבשילה לחקיקה. ההצבעות הושלמו ב-24.03.2026 והחוק עלה למליאה ב-30.03.2026.

מה מאפשר המתווה? הריסה, שיקום ובנייה מחדש של מבנים שנפגעו, תוך מימון נזקי המלחמה על ידי המדינה.

תפקיד ההתאחדות: ייצוג הקבלנים בדיוני ועדת הפנים ואיכות הסביבה

ממשיכים לעבוד בשבילכם

התאחדות הקבלנים פעלה לאורך כל מושב הקיץ בכל הגזרות – בכנסת, בממשלה ומול קובעי המדיניות – כדי לקדם את האינטרסים של ענף הבנייה.

ריכוז תוצרי כנסת – הכנסת ה-25

סה"כ	החלטות ממחשלה	דיוני ועדות	שאלות	מתוך התקבל	הצעות חוק	נושא
281	69	88	4	18	120	תכנון ובנייה
50	7	26	1	1	16	רישוי
94	18	44	1	1	16	רשות מקרקעי ישראל
152	66	31	6	1	49	דיור
67	4	50	1	1	12	התחדשות עירונית
264	65	198	3	0	8	עובדים זרים
42	2	29	6	1	30	בטיחות
177	18	65	6	1	41	תשתיות תחבורה
54	36	7	0	0	11	מים וביוב
119	30	43	1	0	45	תשתיות אנרגיה
123	12	70	2	2	39	מכרזים
73	16	39	2	2	16	מיסוי מקרקעין
73	16	39	2	2	16	פסולת בניין ועודפי עפר
216	42	127	5	7	42	שיקום נזקי מלחמה
116	21	44	3	4	48	ענף הבנייה וקבלנות
1,935	431	907	40	39	557	סה"כ